



بيان تفاصيل المنتج الرئيسية

تمويل سلع التجزئة (الأفراد) معدل الربح الثابت

يقدم هذا النظام تمويل السلع من خلال "المرابحة" حيث يعمل البنك كمولد، عن طريق شراء السلع من البائع بناءً على طلب الزبون وبيع نفس السلع للزبون بطريقة منظمة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بسعر بيع متفق عليه مسبقاً و الدفع وفقاً لجدول السداد المتفق عليه بناءً على اتفاقية المرابحة. يقدم لك هذا البيان معلومات إرشادية حول الربح والرسوم والتكاليف الخاصة بهذا المنتج. يرجى الرجوع إلى خطاب العرض لمعرفة الشروط النهائية للتمويل الخاص بك.

معلومات المنتج - تمويل سلع التجزئة



نوع التمويل	تمويل سلع التجزئة
مبلغ التمويل	1000 ريال عماني كحد أدنى 50,000 ريال عماني كحد أقصى
عملة التمويل	الريال العماني
مدة التمويل	سنوات كحد أقصى 10
معدل الربح	حسب المعلن عنه من وقت لآخر ب 6% كحد أقصى
نسبة الإستقطاع	50% بدون التمويل السكني 60% مع التمويل السكني
سداد التمويل	أقساط شهرية متساوية
التأجيلات	مرتين (2) في الأعياد (يتفق عليه في بداية التسهيل)
دفعة مقدمة	لا يتطلب

الرسوم والنفقات الرئيسية



رسوم معالجة التمويل	25 ريال عماني + ضريبة القيمة المضافة 1.250 = 26.250 ريال عماني
رسوم السداد المبكر	لا توجد رسوم سداد مبكر. ومع ذلك، يجوز للبنك منح خصم للزبون فقط بناءً على تقديره
رسوم التسوية الجزئية	لا يوجد
رسم تأخر السداد	1% سنويًا على المبلغ المستحق لكل يوم، وسيتم التبرع به للجمعيات الخيرية.

مثال توضيحي



مبلغ التمويل	-/25,000 ريال عماني
النسبة السنوية	5.25
مدة التمويل	120 شهر
إجمالي مبلغ الربح	7,187.51 ريال عماني
إجمالي مبلغ السداد	32,187.51 ريال عماني
الأقساط الشهرية المتساوية	268.23 ريال عماني



معلومات إضافية



- قد يختلف مبلغ التمويل الذي تكون مستحقاً له ومعدل الربح المعروض عن المثال التوضيحي أعلاه
- سيعتمد ذلك على ملفك الائتماني وتقييم القدرة على تحمل التكاليف الذي يجريه البنك
- قد تستغرق معالجة طلبك لصرف التمويل ما يصل إلى عشرة (10) أيام عمل من وقت تلقي البنك معلومات ووثائق كاملة ودقيقة.
- في حالة نقل تمويلك من مؤسسة أخرى ، فقد تستغرق المعالجة وقتاً أطول اعتماداً على استلام جميع الوثائق من المؤسسة الأخرى.
- يتم احتساب جميع رسوم الأرباح المطبقة اعتباراً من تاريخ صرف التمويل. سينطبق ذلك أيضاً في حالة تأجيل تاريخ الدفعة الأولى .
- يحتفظ البنك بالحق في إجراء تغييرات على الشروط والأحكام. سيتم إرسال إشعار قبل ستين (60) يوماً قبل تنفيذ هذه التغييرات .
- في حالة عدم الالتزام بالشروط والأحكام الخاصة قبل وأثناء إنشاء العلاقة مع البنك، سيترتب على ذلك ، على سبيل المثال لا الحصر ، الغرامات .
- لا يتم احتساب الربح على الأرباح المتراكمة
- يجب قراءة وتنفيذ شروط وأحكام البنك (بما في ذلك أي طلبات ووثائق ذات صلة) بما يتماشى مع معايير بيان الحقائق الرئيسية
- تسمح لك فترة الانتظار بإلغاء المنتج في غضون خمسة (5) أيام عمل من توقيع الطلب أو خطاب العرض ولن يكون البنك قادراً على متابعة طلبك حتى تنتهي هذه الفترة ما لم تتنازل عن هذا الحق. للإلغاء خلال هذه الفترة ، يجب عليك تقديم إشعار للبنك

ملاحظة



- إذا لم تقم بسداد الدفعة الشهرية لتمويلك، فسوف يتأخر حسابك وسيتم فرض رسوم السداد المتأخر . سيتم احتساب 1 % سنوياً على المبلغ الأساسي المتأخر في اليوم حتى السداد الكامل للمبلغ المتأخر. سيتم دفع هذه المبالغ إلى الجمعيات الخيرية .
- إذا لم تقم بسداد المدفوعات بانتظام، سوف يتأثر تصنيفك الائتماني. ومن الممكن تقييد قدرتك على الحصول على مزيد من التمويل في المستقبل.
- عندما تقوم بتأجيل الأقساط، قد يستغرق السداد وقتاً أطول من التمويل السابق. مما قد يؤدي إلى دفع المزيد من الأرباح/الاجار.
- سيحصل البنك على رسوم بنسبة 0.05% من مبلغ التمويل (بحد أدنى 5 ريال عماني وحد أقصى 75 ريال عماني

التوقيع:

إذا لم تكن راضياً عن خدماتنا، يرجى إبلاغنا عبر أي من القنوات التالية:



dhofarislamicbank.com



care@dhofarislamicbank.com



الاتصال على 24775777



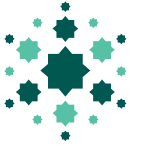
زيارة أقرب فرع

ظفار الإسلامي هو نافذة إسلامية مرخصة ويعمل بحسب اللوائح التنظيمية للبنك المركزي العماني

إذا لم يصلك الرد المطلوب على ملاحظتك، يرجى التواصل مع فريق شكاوى الزبائن على الرقم 22652010



للإطلاع على أحدث الرسوم والبيانات المصرفية و التفاصيل الأخرى للمنتج يرجى زيارة موقعنا على الإنترنت، www.dhofarislamicbank.com أو مسح رمز الاستجابة السريعة QR صوتياً.



Key Facts Statement (KFS)

Retail Goods Finance (Individual) - Fixed Profit Rate

This scheme offers Goods Financing through 'Murabaha' where the Bank acts as a Financier, by purchasing goods from vendor based on order of the customer and selling the same goods to the customer in a structured Sharia compliant manner with a pre-agreed sale price and payment as per agreed payment schedule based on Murabaha Agreement. This KFS provides you with indicative information about profit, fees, and charges of this product. Kindly refer to our Offer Letter for the final terms of your finance.



Product Information Retail Goods Finance

Finance Type	Retail Goods Finance
Finance Amount	Minimum OMR 1000/- Maximum OMR 50,000/-
Finance Currency	OMR
Finance period	Maximum 10 years
Profit Rate	As communicated from time to time Maximum 6%
Debt Burden Ratio (DBR)	50% without Home Finance 60% with Home Finance
Finance Repayment	EMI (Equal Monthly Installments)
Deferment Down Payment	Two (2) for Eid (Should be agreed at start of facility) No Down Payment Required



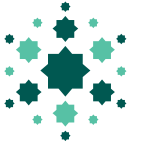
Key Fees and Charges

Finance Processing Fee	OMR 25 + VAT 1.250 = OMR 26.250
Early Settlement	No early settlement fees. However, Bank may give rebate to customer solely on its discretion
Partial Settlement Fee	NIL
Late Payment Fee	1% per annum on the outstanding amount per day to be donated to Char-ity.



Representative Example

Finance Amount	OMR 25,000/-
Annualized Percentage Rate (APR)	5.25
Finance period	120 Months
Total Profit Amount	7,187.51 OMR
Total Repayment Amount	32,187.51 OMR
EMI (Equated Monthly Installment)	268.23 OMR



Additional Information

- The finance amount you are eligible for and the Profit rate offered may differ from the representative example shown above. This will depend on your credit profile and affordability assessment conducted by the Bank.
- The processing of your application leading to the disbursement of the finance may take up to ten (10) business days from the time Bank receives complete and accurate information and documentation. In case your finance is being taken over from another institution, the processing time may extend depending on receipt of all documentation from the other institution.
- All Profit charges applicable are calculated from the date of finance disbursement. This will also apply in the case of a deferred First Payment Date.
- The Bank reserves the right to make changes to the Terms and Conditions. You will be given sixty (60) calendar days' notice before such changes are implemented.
- In case you fail to fulfil your obligations as per the Terms and Conditions, before and during your relationship with us, there will be consequences including, but not limited to penalties.
- We do not charge Profit on accrued Profit
- The Bank's Terms and Conditions (including any relevant applications and documents) shall be read and implemented in line with this KFS.
- The cooling-off period allows you to cancel the product within five (5) business days of signing the application or offer letter and the Bank will not be able to proceed until this period expires unless you waive this right. To cancel within this period, you must give the Bank notice.



Important Notes

If you do not meet the monthly repayment on your finance, your account will go into arrears and incur late payment fee that will be donated to charity.

If you fail to make regular payments, your credit score will be affected. It may also limit your ability to access further financing in the future.

When you avail installment deferments, it may take longer to pay off than your previous financing. It may also result in paying more profit/rent.

- The Bank will receive a fee of 0.05% of finance amount (minimum of OMR 5/- and Maximum of OMR 75/-)

Signature:

If you are not satisfied with our services, please share your feedback via any of the following channels:



visit any branch



Call 24X7 24775777



care@dhofarislamicbank.com



dhofarislamicbank.com

If you do not receive a satisfactory response to your feedback, please contact the Customer Complaints Helpdesk on (+968) 22652010

Note: Dhofar Islamic is a licensed Islamic window and regulated by the Central Bank of Oman

For full and latest fees & charges, banking packages and other product details please visit our website www.dhofarislamicbank.com or scan QR code

